

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGỌC LIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v trả lời nội dung đơn xin
xác nhận ông Phạm Văn
Dụng, địa chỉ thôn 10, xã
Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa.

Ngọc Liên, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Ông Phạm Văn Dụng, địa chỉ thôn 10, xã Ngọc Liên.

UBND xã Ngọc Liên nhận được đơn xin xác nhận của ông Phạm Văn Dụng, địa chỉ tại thôn 10, xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa. Nội dung trong đơn, ông Phạm Văn Dụng đề nghị UBND xã Ngọc Liên, xác nhận tình trạng sử dụng đất. UBND xã Ngọc Liên đã xác minh thực địa, kết quả như sau:

1. Về hồ sơ liên quan đến đất đai theo GCNQSDĐ: Hiện tại hộ ông Phạm Văn Dụng đang ở và trồng cây lâu năm trên thửa đất số 1514; tờ bản đồ số 04; diện tích: 306,3m²; trong đó: Đất ở 200m²; đất trồng cây hàng năm 106,3m², đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 150438, cấp ngày 28/10/2009.

2. Về nhà ở trên đất: Hiện trạng có 02 ngôi nhà cấp 4 trên thửa đất nêu trên (có Biên bản kiểm tra kèm theo).

3. Về phần ranh giới thửa đất xin xác nhận tiếp giáp trực tiếp với thửa 263, tờ bản đồ số 04, diện tích 738,4m² do ông Phạm Văn Dụng đang sử dụng đã được cấp GCNQSD đất (có GCNQSD đất bản sao kèm theo).

4. Tình trạng sử dụng đất của thửa đất số 1514; tờ bản đồ số 04; diện tích: 306,3m² ổn định, không tranh chấp, không khiếu nại về đất đai. Thửa đất có tường xây và hàng rào cây bao quanh làm ranh giới.

UBND xã Ngọc Liên trả lời ông Phạm Văn Dụng, địa chỉ thôn 10, xã Ngọc Liên, tỉnh Thanh Hóa với nội dung như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Lưu: KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Tùng